



COMUNE DI GARBAGNA NOVARESE

Provincia di Novara

C.A.P. 28070

TEL.0321/845110-845238 FAX 0321/845407

REGISTRO ORDINANZE N° 1 ANNO 2018

GARBAGNA NOVARESE, 09/07/2018
PROT. automatico in uscita 1976

OGGETTO: ORDINANZA-INGIUNZIONE ALLA DEMOLIZIONE PER OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' per l'immobile sito in Via Verdi, 24/B di proprietà dei Sig. SARCHIELLO ANTONINO E CONTARTESE CATERINA, censito al N.C.T. al Fg. 14 mappale 1539.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO l'avvio del procedimento con prot. 1170 in data 20/04/2018;

RICHIAMATA la propria nota prot. 1974 in data odierna con la quale si inviava relazione di sopralluogo effettuato in data 12/06/2018 al Sindaco e al Segretario comunale, nella quale si comunicava che la sottoscritta:

"si recava in Via Verdi, 24/B e rilevava quanto segue: "Sul lato nord della proprietà è presente piscina in plastica distante 0,60 ml dal confine di est e 1,30 ml dal confine di nord, circondata da struttura in legno, dimensioni massime 6,70 ml x 4,20 ml, altezza pari a 1,45 ml, con rampa di accesso formata da n. 7 alzate. La struttura in legno permette la visuale diretta alle proprietà confinanti", e "verificava che agli atti non risultano titoli abilitativi per tale opera, la stessa è da ritenersi quale intervento abusivo";

VISTO l'art. 107 lettera g) del D.L.vo 267/2000;

VISTO l'art. 31 e seguenti del D.P.R. 06/06/2001 n. 380;

VISTO l'art. 29 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380;

ORDINA

Ai Sigg. SARCHIELLO ANTONINO E CONTARTESE CATERINA, residenti a Garbagna Novarese quali proprietari dell'immobile sito a Garbagna Novarese in Via Verdi, 24/B il ripristino dello stato dei luoghi mediante demolizione della struttura in legno, entro e non oltre NOVANTA giorni dalla data di notifica del presente provvedimento;

AVVERTE

CHE ai sensi del comma 3) dell'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 s.m.i., in caso di mancata effettuazione degli interventi di rimozione delle opere abusive, le stesse saranno acquisite di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune, unitamente all'area di sedime, così come descritta nel medesimo articolo;

Che non ottemperando nei termini indicati dal presente provvedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 2) del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 s.m.i., si procederà all'esecuzione d'ufficio delle opere di ripristino dello stato dei luoghi con il conseguente addebito delle spese a carico degli obbligati;

ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380 del 06/06/2001 s.m.i., fino alla scadenza del termine di NOVANTA giorni di cui sopra il responsabile dell'abuso può ottenere il permesso in sanatoria subordinatamente alla verifica puntuale della conformità dell'intervento alla disciplina urbanistica

ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento di presentazione della domanda;

DISPONE

La presente ordinanza sia notificata ai:

SARCHIELLO ANTONINO e CONTARTESE CATERINA, residenti a Garbagna Novarese, quali proprietari dell'immobile sito a Garbagna Novarese in Via Verdi, 24/B;

AVVERTE

Avverso la presente ordinanza è ammesso, entro SESSANTA giorni dalla data di notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte ai sensi dell'art. 3 della L.241/1990, alternativamente al Presidente della Repubblica e entro CENTOVENTI giorni dalla data di notifica.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ciceri geom. Daniela